

PRESSEMITTEILUNG

Erlangen: BPD erwirbt ehemaliges Verwaltungsgebäude der Siemens-Betriebskrankenkasse

Nürnberg, im Mai 2022. Der Projekt- und Gebietsentwickler BPD (Bouwfonds Immobilienentwicklung) hat das ehemalige Verwaltungsgebäude der SBK (Siemens-Betriebskrankenkasse) in Erlangen erworben. Somit ist dies nach dem erfolgreichen Wiedereinstieg in den Markt Erlangen aus dem vergangenen Jahr das zweite Objekt für die Niederlassung Nürnberg. Der Ankaufsprozess wurde durch Jones Lang Lassalle begleitet.

BPD beabsichtigt auf dem rund 2.200 m² großen Grundstück in der Zenkerstraße 9 nach Abriss des leerstehenden Bestandsgebäudes eine Neubebauung mit kompakten Wohneinheiten. Die Wohnflächen der zukünftigen Eigentumswohnungen sollen rund 50 m² betragen und bieten somit eine ideale Entfaltungsmöglichkeit für 1- bis 2-Personen-Haushalte.

Jochen Saam, Niederlassungsleiter BPD Nürnberg, sagt: „Die Nachfrage nach Wohnungen für 1- bis 2-Personen-Haushalte ist in Erlangen immens hoch – mit dem Projekt in der Zenkerstraße bedienen wir die Bedürfnisse dieser Zielgruppe. Erlangen ist eine boomende Universitätsstadt, der Technologiekonzern Siemens und verschiedene Forschungsinstitute prägen zudem das Stadtbild. Wir freuen uns, mit unserer Niederlassung Nürnberg erneut in Erlangen aktiv werden zu können.“

Erlangen gehört mit Nürnberg und Fürth zur Metropolregion Nürnberg. Die Zenkerstraße befindet sich unweit der „Achse der Wissenschaft“ in zentraler innerstädtischer Lage der Universitätsstadt. Die Fakultäten der Friedrich-Alexander-Universität (FAU), der Rathausplatz sowie der Schlossgarten und das Shopping-Center Erlanger Arcaden sind fußläufig erreichbar. Die Anbindung an den ÖPNV ist hervorragend.

Über BPD

BPD, Bouwfonds Immobilienentwicklung, ist einer der größten Projekt- und Gebietsentwickler in Europa. Das Unternehmen ist mit über 20 Niederlassungen in den Niederlanden und Deutschland vertreten. Seit Gründung im Jahr 1946 hat BPD den Bau von über 374.000 Wohnungen realisiert. Heute leben mehr als eine Million Menschen in Wohngebieten, die BPD entwickelt hat. BPD ist Marktführer in den Niederlanden, zählt in Deutschland zu den führenden Projektentwicklern und ist ein Unternehmen der Rabobank. Weitere Informationen sind unter www.bpd.de abrufbar.

Pressekontakt:

Zum Projekt
BPD Immobilienentwicklung GmbH
Julia Ganser | Vertrieb & Marketing
Niederlassung Nürnberg
Gutenstetter Straße 2
90449 Nürnberg
Tel.: +49 911 80129990
E-Mail: j.ganser@bpd-de.de

Zu BPD
BPD Immobilienentwicklung GmbH
Katharina Schüttler | Leiterin Unternehmenskommunikation
Solmsstraße 18
60486 Frankfurt am Main
Tel: +49 (0)69 50 95 79 2975
E-Mail: k.schuettler@bpd-de.de