

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **BPD steigt wieder in den Markt in Erlangen ein und kauft Grundstück**

Nürnberg, im September 2021. Die Nürnberger Niederlassung des Projekt- und Gebietsentwicklers BPD (Bouwfonds Immobilienentwicklung) hat ein rund 5.100 Quadratmeter großes Areal in der Universitätsstadt Erlangen erworben.

Jochen Saam, Niederlassungsleiter BPD Nürnberg, sagt: „Wir freuen uns, den erfolgreichen Wiedereinstieg in dem Markt Erlangen verzeichnen zu können. Bei einem Bieterverfahren konnten wir uns gegen mehr als ein Dutzend Wettbewerber durchsetzen. Wir freuen uns auch über die erste erfolgreiche Zusammenarbeit bei einem Grundstücksankauf mit Jones Lang LaSalle in der Region Nürnberg.“

Das auf dem Grundstück befindliche Bestandsgebäude in der Hofmannstraße ist aktuell noch zu 100 Prozent an Siemens Healthineers vermietet. Nach Auszug des Mieters sind der Abbruch und eine Neubebauung geplant.

Bis zum Auslauf des Mietvertrages beabsichtigt BPD, in enger Abstimmung mit der Stadt Erlangen, die Durchführung eines städtebaulichen Realisierungswettbewerbs mit dem Ziel einer Änderung des Bebauungsplans. Das rund 5.100 Quadratmeter große Areal liegt in zentraler Innenstadtlage, direkt gegenüber dem Himbeerpalast, an der sogenannten „Achse der Wissenschaften“. Der Himbeerpalast ist die ehemalige Hauptverwaltung der Siemens AG in Erlangen und seit Dezember 2020 im Besitz der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg.

Bereits 2016 hat BPD ein Projekt namens „zeppelin/zehn“ in der Zeppelinstraße mit insgesamt 67 Eigentumswohnungen realisiert.

#### **Über BPD**

BPD, Bouwfonds Immobilienentwicklung, ist einer der größten Projekt- und Gebietsentwickler in Europa. Das Unternehmen ist mit über 20 Niederlassungen in den Niederlanden und Deutschland vertreten. Seit Gründung im Jahr 1946 hat BPD den Bau von über 365.000 Wohnungen realisiert. Heute leben mehr als eine Million Menschen in Wohngebieten, die BPD entwickelt hat. BPD ist Marktführer in den Niederlanden, zählt in Deutschland zu den führenden Projektentwicklern und ist ein Unternehmen der Rabobank. Weitere Informationen sind unter [www.bpd.de](http://www.bpd.de) abrufbar.

Pressekontakt:

Zum Projekt

BPD Immobilienentwicklung GmbH

Julia Ganser | Marketing und Kommunikation

Niederlassung Nürnberg

Gutenstetter Straße 2

90449 Nürnberg

Tel: +49 (0)911 80 12 99 90

E-Mail: [j.ganser@bpd-de.de](mailto:j.ganser@bpd-de.de)

Zu BPD

BPD Immobilienentwicklung GmbH

Katharina Schüttler | Leiterin Unternehmenskommunikation

Solmsstraße 18

60486 Frankfurt am Main

Tel: +49 (0)69 50 95 79 2975

E-Mail: [k.schuettler@bpd-de.de](mailto:k.schuettler@bpd-de.de)