

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **BPD erwirbt 3.450 m<sup>2</sup> großes Grundstück in Hannover von der Aurelis**

Frankfurt am Main / Hannover, im Juli 2022. Der Projekt- und Gebietsentwickler BPD (Bouwfonds Immobilienentwicklung) hat ein rund 3.450 m<sup>2</sup> großes Areal am Franz-Mock-Weg in Hannover von Aurelis Real Estate erworben. Auf dem Grundstück im zentral gelegenen Stadtteil Calenberger Neustadt realisiert BPD 49 Eigentumswohnungen und acht Townhouses. Der Immobilienentwickler BPD wird damit bereits zum vierten Mal in der niedersächsischen Landeshauptstadt tätig.

Auf der Fläche war früher das Straßenreinigungsdepot des regionalen Versorgers aha angesiedelt. Dort wird künftig insgesamt rund 4.800 m<sup>2</sup> Wohnfläche entstehen. Davon entfallen 30 Prozent auf geförderten Wohnraum. Zum Neubau gehören auch eine Tiefgarage mit 34 PKW- und rund 160 Fahrradstellplätzen sowie Vorrüstungen für E-Mobilität.

Marko Pabst, Leiter der BPD Region Nord, sagt: „Wir freuen uns, dass wir neben unseren laufenden Bauvorhaben in der Nord- und Oststadt nun auch citynah bedarfsgerechten und energieeffizienten Wohnraum schaffen können. Unser Ziel ist, in Hannover ein vielfältiges Wohnungsangebot mit einem Dreiklang aus Ökologie, städtebaulicher Intelligenz und gelungener Architektur zu entwickeln.“

„Gemeinsam mit der Landeshauptstadt Hannover haben wir seit 2019 die Planungen für das Projekt vorangetrieben und den baurechtlichen Rahmen geschaffen. Wir sind sicher, dass BPD das Bauvorhaben bestmöglich umsetzen wird. Der Franz -Mock-Weg ist in guten Händen“, sagt Christin Schulz, Leiterin der Region Nord bei Aurelis.

Das Areal zeichnet sich durch seine zentrale Lage direkt an der Leine aus. Die Anbindung an den ÖPNV ist sehr gut, die U-Bahn-Station Goetheplatz liegt zwei Gehminuten entfernt. Die Innenstadt und die Herrenhäuser Gärten sind binnen zehn Minuten zu Fuß erreichbar.

Die Planungsarchitekten sind Lorenzen Mayer Architekten aus Berlin.

#### **Über BPD Immobilienentwicklung GmbH**

BPD, Bouwfonds Immobilienentwicklung, ist einer der größten Projekt- und Gebietsentwickler in Europa. Das Unternehmen ist mit über 20 Niederlassungen in den Niederlanden und Deutschland vertreten. Seit Gründung im Jahr 1946 hat BPD den Bau von über 375.000 Wohnungen realisiert. Heute leben mehr als eine Million Menschen in Wohngebieten, die BPD entwickelt hat. BPD ist Marktführer in den Niederlanden, zählt in Deutschland zu den führenden Projektentwicklern und ist ein Unternehmen der Rabobank. Weitere Informationen sind unter <https://www.bpd.de/> abrufbar.

### **Über Aurelis Real Estate GmbH**

Das Immobilienunternehmen Aurelis verfügt über ein bundesweites Portfolio an Flächen und Gewerbeobjekten. Die besondere Stärke des Unternehmens liegt darin, die Chancen, die in einer Immobilie stecken, zu erkennen und umzusetzen. Für gewerbliche Mieter wird bedarfsgerecht umgebaut, saniert oder erweitert, Neubauprojekte werden auf eigenen Grundstücken realisiert. Die Aurelis erweitert ihr Portfolio durch gezielte Zukäufe: Im Fokus stehen Gewerbeparks, Objekte für Lager/Logistik und leichte Produktion oder Immobilien, die durch umfassende Revitalisierung für Gewerbe nutzbar gemacht werden können. Aurelis ist in Hamburg, Eschborn bei Frankfurt/Main, Duisburg und München vertreten. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: [www.aurelis.de](http://www.aurelis.de)

### **Pressekontakt**

Zum Projekt  
BPD Immobilienentwicklung GmbH  
Carolin Höfner  
Vertrieb und Marketing  
Sachsenstraße 8  
20097 Hamburg  
Tel.: +49 (0)40 68 87 68 235  
E-Mail: [c.hoefner@bpd-de.de](mailto:c.hoefner@bpd-de.de)

Zu BPD  
BPD Immobilienentwicklung GmbH  
Katharina Schüttler | Leiterin Unternehmenskommunikation  
Solmsstraße 18  
60486 Frankfurt am Main  
Tel: +49 (0)69 50 95 79 2975  
E-Mail: [k.schuettler@bpd-de.de](mailto:k.schuettler@bpd-de.de)

### **Informationen zu Aurelis**

Aurelis Real Estate GmbH  
Christin Schulz  
Leiterin Region Nord  
Harkortstraße 79  
22765 Hamburg  
Tel.: +49 (0)40 235138-10  
E-Mail: [christin.schulz@aurelis.de](mailto:christin.schulz@aurelis.de)