

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **BPD und Wohnbau Bergstrasse feiern die Fertigstellung von 25 geförderten Wohnungen**

**Bensheim, im Mai 2023.** Projekt- und Gebietsentwickler BPD (Bouwfonds Immobilienentwicklung) hat das letzte Mehrfamilienhaus im Wohnbauprojekt „Urbens“ in Bensheim fertiggestellt. Am 11. Mai konnten 25 geförderte Wohnungen feierlich an die Wohnbau Bergstrasse eG übergeben werden.

BPD und die Wohnbau Bergstrasse eG schlossen im November 2021 den Kaufvertrag über 25 sozial geförderte Wohnungen mit 1.700 Quadratmetern Wohnfläche, eine Gewerbeeinheit im Erdgeschoss sowie 21 Tiefgaragenstellplätze. Mit der Realisierung und Vermietung dieser Wohnungen an Bewohner mit unteren bzw. mittleren Einkommen wird ein wichtiger Beitrag für bezahlbaren Wohnraum in Bensheim geleistet.

Die Wohnbau Bergstrasse eG erweitert damit ihren Bestand um 25 sozial geförderte, moderne und bezahlbare Wohnungen auf nun insgesamt rund 2.100 Wohneinheiten.

Christoph Craz, Vorstandsvorsitzender der Wohnbau Bergstrasse eG, dankte BPD und allen am Bau beteiligten Firmen, dass auch in den aktuell sehr turbulenten Bauzeiten ein reibungsloser Ablauf gewährleistet werden konnte und so bereits ab dem 16. Mai 2023 die ersten Mieter ihre Wohnungen beziehen können.

Ingo Schilling, Leiter der BPD Region Mitte, freut sich, nach dem Quartier „Vita und Riva“ auf dem ehemaligen Euler-Gelände ein weiteres erfolgreiches Wohnbauprojekt in Bensheim zur Zufriedenheit der Kunden und in vertrauensvoller und enger Abstimmung mit der Stadt Bensheim umgesetzt zu haben.

Aktuell haben die Bauarbeiten für die Einfamilienhäuser im Süden des Quartiers sowie der Verkauf der letzten Doppelhaushälften an der Karl-Kübel-Straße begonnen.

#### **Über „Urbens“**

Auf dem knapp 10.000 Quadratmeter großen Grundstück – vormals Edeka-Gelände – entwickelte und baute BPD 124 Wohnungen sowie 12 Einfamilienhäuser. Die Wohnungen verteilen sich auf 9 Mehrfamilienhäuser, die auf einer Tiefgarage mit einem Wohnungsmix von 2 bis 4 Zimmern und Größen zwischen 60 und 110 Quadratmetern entstanden sind.

### **Über Wohnbau Bergstrasse**

Die Wohnbau Bergstrasse eG ist seit 1947 im Bau und der Verwaltung von Wohnimmobilien an der hessischen Bergstraße tätig. Der Schwerpunkt der Bautätigkeiten liegt in den Städten Bensheim, Heppenheim und Lorsch. Das Geschäftsmodell ist darauf ausgelegt, Wohnimmobilien zu planen, zu bauen, zu vermieten und zu unterhalten. In den vergangenen Jahren expandierte das Unternehmen stetig und erschließt neben den Kerngeschäftsfeldern neue Betätigungsfelder, wie die Erzeugung und den Handel mit Energie. Ziel der Wohnbau Bergstrasse eG ist es, die gesamte Wertschöpfungskette rund um den Lebenszyklus einer Immobilie mit flankierenden Dienstleistungen abzudecken. Derzeit beläuft sich der Wohnungsbestand auf rund 2.100 Wohneinheiten.

### **Über BPD**

BPD, Bouwfonds Immobilienentwicklung, ist einer der größten Projekt- und Gebietsentwickler in Europa. Das Unternehmen ist mit über 20 Niederlassungen in den Niederlanden und Deutschland vertreten. Seit Gründung im Jahr 1946 hat BPD den Bau von über 375.000 Wohnungen realisiert. Heute leben mehr als eine Million Menschen in Wohngebieten, die BPD entwickelt hat. BPD ist Marktführer in den Niederlanden, zählt in Deutschland zu den führenden Projektentwicklern und ist ein Unternehmen der Rabobank. Weitere Informationen sind unter [www.bpd.de](http://www.bpd.de) abrufbar.

### **Pressekontakt**

Zum Projekt

BPD Immobilienentwicklung GmbH  
Region Mitte | Niederlassung Frankfurt  
Corina Abruscato | Vertrieb & Marketing  
Solmsstraße 18  
60486 Frankfurt am Main  
Tel: +49 (0)69 50 95 79 1077  
E-Mail: [c.abruscato@bpd.de](mailto:c.abruscato@bpd.de)

Zu BPD

BPD Immobilienentwicklung GmbH  
Katharina Schüttler | Leiterin Unternehmenskommunikation  
Solmsstraße 18  
60486 Frankfurt am Main  
Tel: +49 (0)69 50 95 79 2975  
E-Mail: [k.schuettler@bpd.de](mailto:k.schuettler@bpd.de)

Zu Wohnbau Bergstrasse

Wohnbau Bergstrasse eG  
Jennifer Kirz  
Gartenstraße 21  
64625 Bensheim  
Tel: +49 (0)6251 841416  
E-Mail: [kirz@wohnbau-bergstrasse.de](mailto:kirz@wohnbau-bergstrasse.de)