

Investoren-Informationen

Sie haben Interesse an einem bestimmten Objekt? Oder suchen ein passendes Projekt? Lassen Sie uns Ihr Anforderungsprofil zukommen.

WIR BIETEN IHNEN:

- ◆ **ERFAHRUNG.** Wir sind Gebiets-, Projektentwickler und Bauträger in einem. Gegründet 1946 in den Niederlanden und seit 1993 in Deutschland erfolgreich.
- ◆ **STÄRKE.** Als Tochtergesellschaft der niederländischen Rabobank verfügen wir über einen finanzstarken Hintergrund. Wir halten, was wir versprechen.
- ◆ **MARKTKENNTNIS.** Unsere Präsenz mit insgesamt 350 Beschäftigten an [16 Regionalstandorten](#) in Deutschland ist nahezu einmalig.
- ◆ **CORE, CORE PLUS.** Mit unserer fundierten Marktforschung ermitteln wir an nachhaltig stabilen Standorten den tatsächlichen Bedarf in verschiedenen Marktsegmenten. So gelingt es, maßgeschneidert nachfragegerechte Wohnquartiere mit einem großen Zukunftswert zu entwickeln.
- ◆ **VIELFALT.** Wir konzipieren und realisieren sozial durchmischte Wohnquartiere mit variantenreichen Typologien an Wohnungsangeboten, in denen sich Menschen zu Hause fühlen. Im frei finanzierten ebenso wie im geförderten Segment. Eingebettet in ein attraktiv gestaltetes Wohnumfeld.



bpd

bouwfonds immobilienentwicklung

www.bpd.de



- ◆ **OFF-MARKET.** Wertschöpfung beginnt mit dem Einkauf. Institutionelle Investoren, Family Offices aber auch Wohnungsgesellschaften und -genossenschaften erwerben die Objekte direkt von uns.
- ◆ **MEHRWERTE.** Moderne Nahversorgungskonzepte, Gastronomie und Cafés sowie kleinteilige Gewerbe- und Büroflächen sind Nutzungen, die unsere Wohnquartiere sinnvoll ergänzen. Auch soziale Infrastruktureinrichtungen wie Schule und Kitas gehören zu einem urbanen Quartier dazu.
- ◆ **OPTIONEN.** Wir bieten Investitionsmöglichkeiten in Einzelobjekte und/oder Portfolien. In Wohnanlagen mit einer Größe von 30 bis 500 Einheiten, die stabile Erträge generieren.
- ◆ **ESG-KONFORME INVESTMENTS.** Wir sind uns unserer gesellschaftlichen und unternehmerischen Verantwortung bewusst und wollen einen Beitrag zu einer nachhaltigen, ressourcenschonenden und -bewahrenden Zukunft leisten. Die Erfüllung hoher energetischer Standards ist für uns selbstverständlich. Sozialgeförderte Wohnungsangebote ebenfalls.
- ◆ **MASSGESCHNEIDERTE TRANSAKTIONSSTRUKTUR.** In Form von Forward Deals mit frühzeitiger Einbindung und Planungssicherheit für den Käufer. Wir sind versiert im Umgang mit unterschiedlichen Anforderungen und haben die passende Lösung.

SPRECHEN SIE UNS GERNE AN

Tobias Stüber

Prokurist, Leitung Investorenverkauf
 Telefon: +49 (0) 69 - 50 95 79 29-25
 E-Mail: t.stueber@bpd-de.de

Sabine Pfeifer

Investorenverkauf – Family Offices
 Telefon: +49 (0) 69 - 50 95 79 29-48
 E-Mail: s.pfeifer@bpd-de.de